【도배 · 장판 시행규칙】

※유 의 사 항

▶ 도배장판 시공 전 **법무법인으로 사전 연락하여 반드시 승인 후 시공 진행**
(사전 연락 없이 시공 할 경우 대금지급 불가함)

▶▶ 시공 전/후 사진은 컬러 프린트 또는 인화하여 양식에 맞게 제출
(가급적 컬러 프린트한 양식 작성 권장 / 인화사진 첨부시 대금지급이 1~2주 더 소요될 수 있음.)

▶▶ 시공후 관련 구비서류를 제출하면 검토 후 대금 지급 (문자, 카톡, 팩스 등)
(단, 필요서류 다 갖춰서 제출했을 경우에 해당하며, 서류미비 및 사진 전/후 양식에 맞지 않으면 서류보완 시까지 대금 지급이 지연될 수 있음.)

▶ 도배장판 외 다른 시공 절대 지원불가 (페인트칠, 수리, 타일, 시트지, 방수등)

▶ 공사일로부터 3개월 이내 공사서류 제출(공사일로부터 3개월 이후 청구 시 대금지급 불가)

※필 요 서 류

1. **전세임대주택 도배장판 시공요청서**-입주자 도장 또는 사인(연락처 기재)
2. **도배장판 시공 전/후 사진**

(시공 전 사진은 방의 벽지를 뜯어내거나 낙서하고, 장판은 걷어내 시멘트 바닥이 보이는 상태에서 양쪽 벽, 천장, 바닥이 보이도록 촬영하여야 합니다. 시공 후 사진은 시공 전 사진과 같은 위치, 같은 각도로 촬영 하여야 하며, 시공전후 사진이 매우 중요하므로 각별히 신경써주시기 바랍니다.)

3. **도배장판 시공확인서 및 대금지급 요청서**
4. **통장사본** (사업자명 또는 대표자 이름과 동일)
5. **사업자등록증 사본** (일반사업자.법인사업자-세금계산서, 간이사업자-현금영수증)
6. **영수증**

- **세금계산서**: 전자발행의 경우 (법)서린이 요청하면 발행 (E-MAIL 송부)
(수기작성의 경우 날짜 및 금액 기입 X / 기입시 대금지급이 지연될 수 있음)
- **현금영수증**: 담당자에게 지원금액 확인후 **사업자지출증빙용(120-82-09373)**으로 발급

※ 법무법인 서린 주소 및 연락처
서울시 동대문구 천호대로 385, 102동 301호 법무법인 서린 도배담당자 앞 (우 02633)
TEL) 02-3394-6348 / M.P.) 010-6687-6570 / FAX) 02-6280-7700
Email) seorinlaw55@gmail.com / 서린(LH서울 전세임대)

전세임대주택 도배.장판 시공확인서 및 대금지급요청서

1. 대상주택 현황

입주자 : 연락처 :

지원유형 전세임대 1 □기존주택 □주거취약/긴급주거 □다자녀 □소녀소녀

전세임대 2 □신혼부부1 □신혼부부2 □청년 □청년(셰어)

주 소(도로명) :

주택면적(전용) : ㎡

2. 도배 · 장판 시공 현황(확인자가 해당란 √표시)

구분	거실	주방	안방	작은방1	작은방2
도배					
장판					

* 시공현황에 맞게 시공 전·후 사진 제출(미제출 시 지원불가, 사진전송 010-6687-6570)
* 시공 전과 비슷한 색상 및 패턴으로 시공 시 시공 중(해체) 사진 첨부필수

3. 시공업체

상 호 : 사업자등록번호 :

대 표 자 : 전화번호 :

4. **총공사비**(VAT포함) **및 계좌입금의뢰** (단위 : 원)

총공사비	LH지원금	예금주	거래은행	계좌번호

※ 상기 주택의 도배 · 장판 시공 사실이 신청내용과 틀림이 없음을 확인하며,
시공확인서 내용과 시공사실이 다를 시 시공비 전액을 '**입주자 본인**'이 부담할 것을 확약합니다.

20 . . .

확인자(입주자) : (인)

의뢰인(시공업체) : (인)

한국토지주택공사 서울지역본부장 귀하

※ 첨부 : 1. 시공 전, 후 사진(각 실별) 2. 세금계산서(LH 해당분-시공업체)
3. 사업자등록증(시공업체) 4. 통장사본(시공업체)

예시 (모범사례)

거실,주방 시공 전(도배,장판)



거실,주방 시공 후(도배,장판)



작은방 시공 전(도배,장판)



작은방 시공 후(도배,장판)



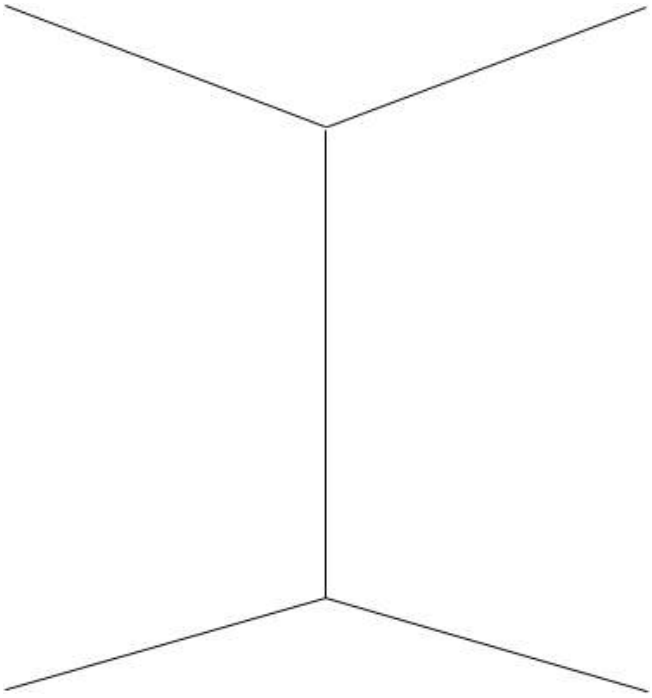
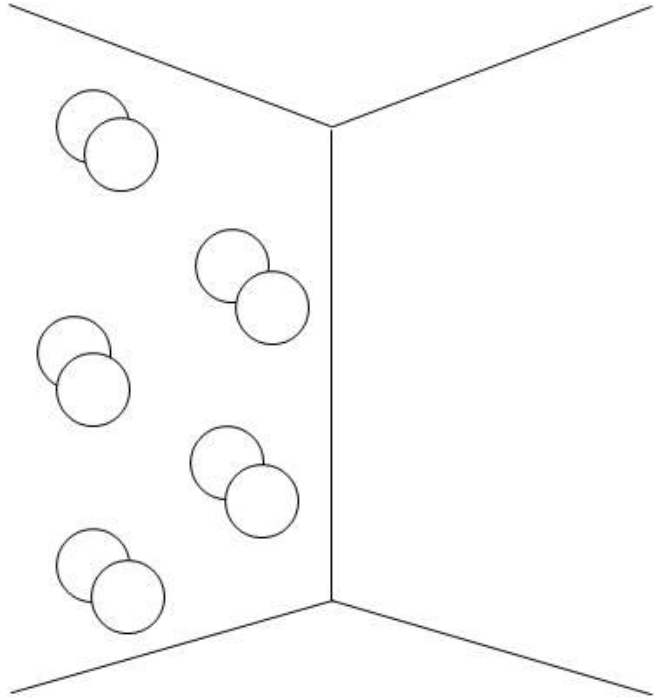
출입문 사진

입주자명: **주소:**

※ 대문 및 현관문 사진은 주소 또는 호수가 정확히 보이며, 문 전체가 보이도록 촬영 부탁드립니다!

도배/장판 시공 전·후 사진 (각 실별)

입주자명: **주소:**

거실 및 주방 시공 전(도배,장판)	거실 및 주방 시공 후(도배,장판)
	
안방 시공 전(도배,장판)	안방 시공 후(도배,장판)

도배/장판 시공 전·후 사진 (각 실별)

입주자명: **주소:**

방1 시공 전(도배,장판)		방1 시공 후(도배,장판)
방2 시공 전(도배,장판)		방2 시공 후(도배,장판)

[전세임대주택 주택면적별 도배.장판 시행 한도표]

(단위 : 원)

면적(㎡)	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
총 한도	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	307,000	313,000	319,000	325,000
도배한도	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000
장판한도	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	107,000	113,000	119,000	125,000
면적(㎡)	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
총 한도	332,000	343,000	358,000	375,000	390,000	405,000	422,000	437,000	453,000	468,000	484,000
도배한도	200,000	205,000	214,000	224,000	233,000	242,000	252,000	261,000	271,000	280,000	289,000
장판한도	132,000	138,000	144,000	151,000	157,000	163,000	170,000	176,000	182,000	188,000	195,000
면적(㎡)	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
총 한도	500,000	515,000	531,000	547,000	562,000	578,000	594,000	600,000	600,000	600,000	600,000
도배한도	299,000	308,000	317,000	327,000	336,000	345,000	355,000	364,000	373,000	383,000	392,000
장판한도	201,000	207,000	214,000	220,000	226,000	233,000	239,000	245,000	251,000	258,000	264,000
면적(㎡)	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53
총 한도	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000
도배한도	401,000	411,000	420,000	429,000	439,000	448,000	457,000	467,000	476,000	485,000	495,000
장판한도	270,000	277,000	283,000	289,000	296,000	302,000	308,000	314,000	321,000	327,000	333,000
면적(㎡)	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
총 한도	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000
도배한도	504,000	514,000	523,000	532,000	542,000	551,000	560,000	564,000	568,000	572,000	576,000
장판한도	340,000	346,000	352,000	359,000	365,000	371,000	377,000	384,000	390,000	396,000	403,000
면적(㎡)	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75
총 한도	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000
도배한도	580,000	583,000	587,000	591,000	595,000	599,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000
장판한도	409,000	415,000	422,000	428,000	434,000	440,000	447,000	453,000	459,000	466,000	472,000
면적(㎡)	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	
총 한도	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	
도배한도	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	
장판한도	478,000	485,000	491,000	497,000	503,000	510,000	516,000	522,000	529,000	535,000	

*주택면적 단가표(VAT포함) /*주택면적 소수점 이하 절상(ex: 50.01㎡은 51.00㎡적용)/*10.00㎡이하 주택면적은 최소면적(10.00㎡)적용